

売地

合志市豊岡2区画

合志小学校まで徒歩約6分。合志中学校まで徒歩約15分。90坪越え広々とした敷地！

場所	熊本県合志市豊岡字小園162番2				
価格	12,000,000 円	坪単価	123,140 円		
土地面積	実測 322.15 m ²	私道負担	なし		
	約 97.45 坪		m ²		
交通	レターバス「原口公民館」まで徒歩約5分				
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域		
地目	宅地	用途地域	無指定		
建ぺい率	80%	容積率	200%		
接道状況	南側:約4.0m公道に約12.99m接道予定				
法令制限	埋蔵文化財包蔵地(小園遺跡)・・・試掘不要、集落内開発地域				
設備	<ul style="list-style-type: none"> ・上水道・・・南側道路 75mm管/売主にて引込み予定 ・側溝 ・下水道・・・南側道路200mm管/売主にて引込み予定 ・プロパンガス 				
現況	解体中	引渡し	更地渡し		
小学校	合志小学校 徒歩約6分	中学校	合志中学校 徒歩約15分		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・集落内開発地域のため、建築する場合買主にて43条申請が必要です。 ・敷地内に電柱計画あり。・上水道加入金が別途必要です。・受益者負担金は賦課済み 				
価格表	区画	金額	予定面積	坪数	坪単価
	1	12,000,000円	322.15m ²	97.45坪	123,140円
	2	済			
	3				
	4				
添付資料	<input checked="" type="checkbox"/> 地図 <input checked="" type="checkbox"/> 字図 <input type="checkbox"/> 要約書 <input checked="" type="checkbox"/> 予定区割り図				
取引態様	仲介				
広告期限					

国土交通大臣(3)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



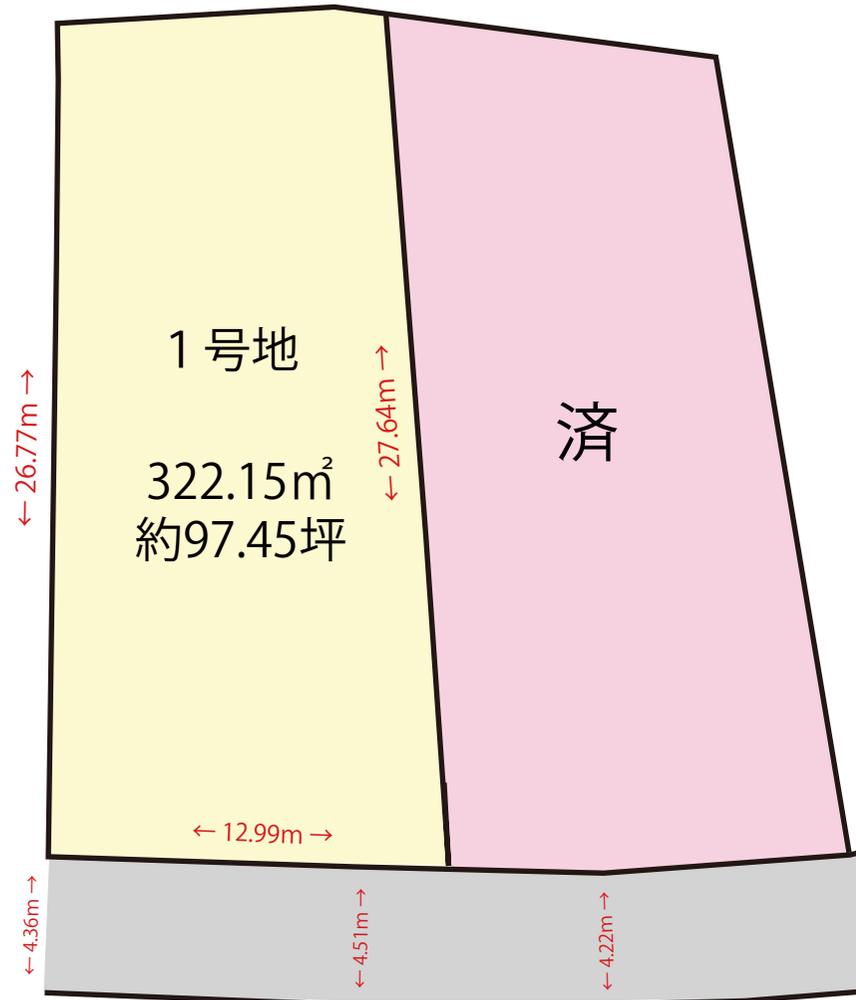
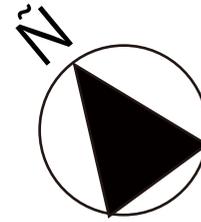
株式会社 中央住建不動産



お問合せはこちらへ 096-375-0555

<http://www.chujuken.jp>

合志市豊岡【2区画】



※略図につき現況優先とします
※詳細はお問合せください

No.11584